

## Decidida aposta de la Caixa en favor de les pimes lleidatanes

**Les oficines centrals de la Caixa a Lleida van acollir la signatura d'un conveni de col.laboració, que es pot qualificar de pioner a l'Estat, entre aquesta entitat financera i les diferents patronals de Lleida, entre elles Hostaleria de Lleida. Gràcies a aquest conveni es posa en marxa una línia de crèdit per a les pimes lleidatanes de 500 milions d'euros.**

La Federació d'Hostaleria de Lleida, Coell, Fecom, Pimec i l'Associació de Transportistes de Lleida van signar el passat dimecres 27 de maig un acord de col.laboració amb La Caixa que tindrà, entre altres importants repercussions, l'obertura d'una línia de crèdit per part d'aquesta entitat per a les pimes lleidatanes (prop de 27.000 petites empreses i autònoms) de 500 milions d'euros ampliables.

Com a conseqüència d'aquest conveni la Caixa farà una oferta de productes i serveis adreçada a tots els membres de les diferents associacions (en aquests cas, els d'Hostaleria de Lleida) amb unes condicions especials.

Fruit d'aquest conveni, a més d'aquestes línies de crèdit, la Caixa ofereix altres productes amb unes interessants condicions vinculades amb, l'estalvi, el finançament (cobertura de les necessitats financeres del funcionament de l'empresa, gestió i finançament de les vendes a clients, lising mobiliari, préstec d'equipament i hipotecaris, línies de riscos comercials, confirming) els serveis (línia oberta, venda segura, gestió de cobraments, Caixafactura...) i altres com convenis de mediació.

Cal recordar que aquest acord dona continuïtat als ja establerts amb anterioritat entre la Caixa i la Federació d'Hostaleria de Lleida.

La signatura d'aquest acord va comptar amb la presència, entre altres del Sr. Joan Ramon Fuertes, delegat de la Caixa a Lleida, Angel Ros, paer en cap de la Ciutat i Juan Antonio Serrano, president de la Federació d'Hostaleria de Lleida.

### Finançament

#### COMPTE DE CRÈDIT - EURIBOR

Cobertura de les necessitats financeres del funcionament de l'empresa.

Import	Segons garantia i aplicant la norma de "la Caixa"	Diferencial Revisió	1,50 %	Comissió Estudi	0,00 %
Garantia	Personal	Arrodoniment Revisió	0,00 %	Comissió No Disponib.	0,60 %
Termini Amortització	1 Anys	Periodicitat Revisió	Trimestral	Comissió Màxim Exced.	0,50 %
Índex Inicial	CECA	Liquidació	Amortització al venciment, liquidació trimestral d	Imp. Mín. Obertura	0 €
Diferencial Inicial	0,00 %	Periodicitat Amortització	Trimestral	Imp. Mín. Estudi	0 €
Arrodoniment Inicial	0,00 %	Comissió Obertura	0,50 %	Imp. Mín. Màxim Excedit	0 €
Índex Revisió	EURIBOR 3M				
Observacions	Tots els diferencials seran considerats mínims.				

#### FACTORING

El Factoring és un servei de gestió i finançament de les vendes a clients

Avantatges:

- Redueix els costos de gestió i d'administració dels cobraments.
- No incrementa l'endeutament comptable.

#### LISING MOBILIARI

Adquisició de bens d'equipament, equips informàtics, vehicles, etc

Import	Segons el projecte	Índex Revisió	EURIBOR 12M	Comissió Obertura	0,50 %
Garantia	Personal i productes de passiu	Diferencial Revisió	1,50 %	Comissió Estudi	0,00 %
Termini Amortització	5 Anys	Arrodoniment Revisió	0,00 %	Comissió Cancel.lació	2,50 %
Índex Inicial	CECA	Periodicitat Revisió	anual	Imp. Mín. Obertura	36 €
Diferencial Inicial	0,00 %	Liquidació	canon francés	Imp. Mín. Estudi	0 €
Arrodoniment Inicial	0,00 %	Periodicitat Amortització	Mensual		
Observacions	Tots els diferencials tenen consideració de mínims. El termini d'amortització va dels 2 als 5 anys.				

#### PRÉSTEC EQUIPAMENT - EURIBOR

Realització de millores o adquisició de bens d'equipament, vehicles, etc.

Import	Segons garantia i aplicant la norma de "la Caixa"	Índex Revisió	EURIBOR 12M	Comissió Obertura	0,25 %
Garantia	Personal o productes de passiu	Diferencial Revisió	1,50 %	Comissió Estudi	0,00 %
Termini Amortització	5 Anys	Arrodoniment Revisió	0,00 %	Comissió Amortització	0,50 %
Termini Carència	3 Anys	Periodicitat Revisió	Anual	Comissió Cancel.lació	0,50 %
Índex Inicial	CECA	Liquidació	Canon francés	Imp. Mín. Obertura	36 €
Diferencial Inicial	0,00 %	Periodicitat Amortització	Mensual	Imp. Mín. Estudi	0 €
Arrodoniment Inicial	0,00 %				
Observacions	Tots els diferencials seran considerats mínims. El termini màxim de l'operació són 5 anys.				



## Oferta de Productes i Serveis

Impressió 01/06/2009

### PRÉSTEC HIPOTECARI - IRPH

Per l'adquisició de locals o altre immobilitzat de l'empresa.

Import	Segons garantia i aplicant la norma de "la Caixa"	Índex Revisió	IRPH-CAIXES	Comissió Estudi	0,00 %
		Diferencial Revisió	0,00 %	Comissió Amortització *	0,50 %
Garantia	Hipotecària	Arrodoniment Revisió	0,00 %	Comissió Cancel.lació *	0,50 %
Termini Amortització	15 Anys	Periodicitat Revisió	Anual	Comissió Subrogació	0,50 %
Termini Carència	0 Anys	Liquidació	Canon francès	Imp. Mín. Obertura	300 €
Índex Inicial	IRPH-CAIXES	Periodicitat Amortització	Mensual	Imp. Mín. Estudi	0 €
Diferencial Inicial	0,00 %	Comissió Obertura	1,25 %	Imp. Mín. Subrogació	125 €
Arrodoniment Inicial	0,00 %				

Observacions Tots els diferencials es consideren mínims.  
L'interés mínim de sortida és el 6,70%.

\* S'aplicaran comissions d'Amortització i Cancel.lació o bé Compensacions per desistiment segons el que determina la "Nueva Ley Del Mercado Hipotecario" (41-2007)

### RENTING

i.DESTÍ:

Utilització, en règim de lloguer mensual, de determinats equips (centraletes telefòniques, ordinadors, fotocopiadores, sistemes de seguretat i/o contra incendis, vehicles, etc.), durant un termini establert segons contracte específic.

ii.AVANTATGES:

- Permet l'ús dels bens necessaris pel negoci sense necessitat de realitzar cap desembossant per la inversió. Implica una quota mensual fixa i coneguda a l'inici de l'operació.
- No immobilitza recursos financers en bens que necessiten una renovació, contínua permetent adaptar-se a l'evolució tecnològica dels bens existents en el mercat.
- No exigeix l'amortització dels bens al no ésser propietat de l'usuari i les quotes dels bens en renting són 100% deduïbles fiscalment.
- Els avantatges econòmics obtinguts per CaixaRenting en la compra dels bens (en especial, vehicles), repercuteixen íntegrament a favor dels usuaris.

### LINIA DE RISCOS COMERCIALS

Amb la signatura d'una única pòlissa podem formalitzar operacions de:

- Cartera d'efectes: Descompte comercial en paper o suport i bestreta de crèdits comercials.
- Finançament: Prefinançament o postfinançament d'exportacions, finançament d'importacions.
- Comerç exterior: assegurances de canvi, crèdits documentaris d'importació o interiors, opcions sobre divises, ...
- Avals: per l'activitat comercial de l'empresa. Poden ser tècnics o comercials.



## Oferta de Productes i Serveis

Impressió 01/06/2009

### Confirming

El Confirming gestiona els pagaments als proveïdors de l'empresa, tot oferint finançament automàtic a aquests proveïdors, una vegada es disposa de la conformitat del pagament.

Avantatges per a l'empresa:

- Homogeneïtzació del sistema de pagament a proveïdors.
- Regulació de la seva tresoreria (unifica els fluxos de pagaments).
- Ofereix als seus proveïdors finançament automàtic.
- Automatització de la gestió de pagaments a proveïdors mitjançant Banca Electrònica.

Avantatges pels proveïdors:

- Agilitat en el cobrament.
- Sistema de finançament ràpid i fàcil.
- Elimina els comptes a cobrar en el seu Balanç.

## Estalvi

### Compte Especial Empreses

Tenim un compte especial per la seva empresa.

Perquè compti amb la màxima disponibilitat i operativitat junt amb una atractiva remuneració. Aquesta remuneració és personalitzada i augmenta en funció del major nombre de productes i serveis que utilitzi o contracti l'empresa. Té la disponibilitat i l'operativitat d'un compte corrent estàndard, amb la retribució anual indexada a la mitjana anual de l'EURIBOR a un mes (saldo mig mínim requerit: 3.000 Euros).

## Serveis

### Línia Oberta

Ara tindrà un control absolut sobre els comptes. La seva oficina personal, les 24 hores del dia.

Per tal de que pugui fer les operacions que necessiti a través del telèfon, Internet, o TV digital, les 24 hores del dia, tots els dies de l'any.

Servei gratuït.

Els productes i serveis acreditaran llurs corresponents comissions.

## VENDA SEGURA

Gracies al conveni signat amb Coface, les empreses podran gestionar el seu crèdit comercial disposant d'un servei d'Opinió de Crèdit Comercial i d'una Assegurança de Crèdit de Cobertura d'Insolvència per Operacions Individuals.

### Gestió de Cobraments

Gestió de cobraments on-line: fàcil, àgil i ràpida.

"la Caixa" facilita la gestió integral dels cobraments, tant en euros com en divises.

Ingressos de xecs en euros	Sense comissió
Ingressos de xecs en divises	50 % de tarifa estàndard
Devolució de xecs en euros	50 % de tarifa estàndard
Devolució de xecs en divises	50 % de tarifa estàndard
Altres cobraments de l'estranger	50 % de tarifa estàndard

## PRESENTACIO D'IMPOSTOS, SEGURIDAD SOCIAL, NOMINAS, ...

Les liquidacions d'Assegurances Socials, impostos i de les nómines es poden fer des de qualsevol oficina de "La Caixa".



### CaixaFactura

El servei de facturació electrònica de "la Caixa" permet la gestió integral de les factures entre empreses amb totes les garanties legals i fiscals. Substitueix les factures en paper per les factures electròniques.

"CaixaFactura" aporta la firma avançada (autoritzada per la AEAT) de "la Caixa" per firmar individualment les factures, permet annexar documents a les factures, permet el tractament de diferents tipus de factures (original, autofactura, duplicats, rectificatives,...), així com el seu arxiu i custòdia.

### ServiCompte Comerç

És un conjunt de serveis bancaris, agrupats en una tarifa única i integrada, vinculats a un mateix dipòsit d'estalvi. S'adreça a comerços que disposen de TPV.

Amb aquest ServiCompte obtindrà:

- Un important estalvi en els seus serveis bancaris.
- Tranquil·litat, ja que coneixerà per endavant l'import dels seus serveis bancaris.
- Un conjunt de serveis per cobrir les seves necessitats operatives més usuals.

### Targetes d'Empresa

La targeta que millor s'adapta a les necessitats de la seva empresa.

Destinades a les empreses per facilitar-los la gestió de les despeses dels seus empleats.

Pot haver-hi diferents beneficiaris, adscrits a diverses dependències o departaments de la societat, amb límits variables determinats per la pròpia empresa segons les seves funcions o atribucions internes.

Periòdicament es facilita informació de la utilització de cada targeta mitjançant extractes especials en color i format DIN A4 i/o la descàrrega mitjançant Línia Oberta de fitxers amb els extractes. També es possible, a través de Línia Oberta, consultar la posició de les targetes (límit de crèdit, import disposat, import disponible,..) i modificar el límit de crèdit de cadascuna.

Disposen d'una àmplia gamma d'assegurances que cobreixen tant l'usuari de la targeta com l'empresa.

Permeten la incorporació del logotip de l'empresa.

### Servicompte Professional

Conjunt de serveis, vinculats a un mateix compte, i englobats en una tarifa única i integrada. S'adreça a persones físiques amb activitat empresarial (professionals liberals, autònoms, etc.)

### Domiciliació de Rebuts

Consulti i gestioni on-line tots els rebuts.

Ens fem càrrec de la domiciliació de tots els seus rebuts.

Totalment gratuït.

## Altres



### CONVENIS DE MEDIACIÓ

"la Caixa" és entitat col.laboradora en diversos Convenis de Mediació:

- ICO: per a facilitar el finançament en projectes d'inversió d'Actius Nous Productius per Autònoms, Micros y Pimes.
- CDTI: facilitar la inversió en Investigació, Desenvolupament Tecnològic e Innovació de Societats Mercantils.
- Préstec tecnològic per a empreses: per l'implementació de tecnologies de la informació i la comunicació en els processos productius d'Autònoms, Micros i Pimes.
- COPCA: facilitar el finançament a les noves empreses exportadores per dur a terme el procés d'iniciació de la seva presència a l'exterior.
- ICF: finançament de projectes d'inversió en actius fixes a realitzar a Catalunya.
- Avalis: establir ajudes, avalant de manera solidària, per al finançament de les PIMES.
- B.E.I.: Finançament de projectes d'inversió de les empreses.
- ...

### PRODUCTES DESTINATS A PERSONES FÍSQUES.

"la Caixa" disposa de tot un ventall de productes per persones físiques, els socis o els treballadors de les empreses, destacant:

- Hipoteca Oberta amb Interès Combinat:

Aquesta nova modalitat permet al client escollir el percentatge d'interès fix i variable que desitgi per a la seva hipoteca. Incorpora nous avantatges que augmenten la qualitat del servei ofert, com un nou període d'espera de fins 12 mesos, possibilitat d'escollir entre quota creixent i constant, i possibilitat de deixar fins el 30% del capital pel final.

- Rebut únic: permet agrupar els rebuts més usuals (aigua, telèfon, electricitat, assegurances del cotxe, ...) i pagar una quantitat fixa cada mes, evitant així les possibles devolucions o descoberts inesperats.

-...

#### Observacions:

Les tarifes, del present Conveni/Oferta, requereixen el compromís de mantenir per cada operació el Marge de Referència corresponent. Condicions i tarifes vàlides en la data d'impressió i subjectes a modificació segons l'evolució del mercat. Les Operacions de Crèdit i les seves condicions es concediran en funció d'un estudi particularitzat de l'acreditat i de la seva vinculació, seguint els criteris habituals de "La Caixa".  
Últims valors publicats dels índexs oficials en la data de impressió de l'oferta: CECA 5, IRPH-CAIXES 3,743, EURIBOR OFICIAL 1,771  
(\* Informació no disponible en català)